**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПУДОСТЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 06.04.2020 г. № 167**

О предоставлении отсрочки арендных платежей в отношении имущества МО Пудостьское сельское поселение, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

В связи в связи с распространением в Ленинградской области новой коронавирусной инфекции COVID-19, в целях предоставления дополнительной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 N 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Постановлением Правительства Ленинградской области от 13.03.2020 N 117 «О введении на территории Ленинградской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Ленинградской областной подсистемы РСЧС и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 на территории Ленинградской области», Уставом МО администрация Пудостьского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить отсрочку арендных платежей в отношении имущества муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на следующих условиях:
   1. Отсрочка предоставляется на срок до 1 октября 2020 г. начиная с даты введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации.
   2. Отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации до 1 октября 2020 г..
   3. Задолженность, по арендной плате образовавшаяся в результате предоставления отсрочки арендных платежей подлежит уплате в период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. поэтапно не реже одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.
   4. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с предоставленной отсрочкой платежей – не применяются.
2. Уведомить арендаторов муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления о возможности обратится за заключение дополнительного соглашения к договору аренды о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента издания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Е.Н. Иваева