**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПУДОСТЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 29.08.2017 г. №384**

Об утверждении мероприятий по формированию комфортной городской среды на территории МО Пудостьское сельское поселение

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Минстроя России от 06.04.2017 N 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы», руководствуясь Уставом МО, в целях определения механизма отбора дворовых территорий многоквартирных домов для включения в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области», администрация Пудостьского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области», согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области», согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Поряок общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области», согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории МО Пудостьское сельское поселение, согласно Приложению 4, к настоящему постановлению.

5. Утвердить состав комиссии по развитию городской среды, согласно Приложению 5, к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Гатчинская правда» и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации Е.Н. Иваева

Приложение 1

к постановлению администрации

Пудостьского сельского поселния

**от 29.08.2017 № 384**

**Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее – отбор) для включения дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в целях повышения уровня благоустройства дворовых территорий и создания комфортной городской среды.

1.2. Организатором отбора является администрация Пудостьского сельского поселения.

1.3. К обязанностям организатора отбора относятся:

1) организация приема заявок;

2) оказание консультационно-методической помощи участникам отбора;

3) организация работы Комиссии по развитию городской среды;

4) опубликование результатов отбора на официальном сайте МО Пудостьское сельское поселение, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации.

**2. Условия включения дворовых территорий в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

2.1. В проект подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» могут быть включены дворовые территории при соблюдении следующих условий:

1) Общим собранием собственников помещений в многоквартирных домах принято решение по следующим вопросам:

а) об обращении с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

б) об определении лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации подпрограммы;

в) об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ.

г)о трудовом участии граждан в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории по дополнительному перечню.

Минимальный перечень работ и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, а также нормативная (предельная) стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни утверждается муниципальным актом администрации Гатчинского муниципального района в соответствии с нормативным правовым актом отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области ответственного за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;

д) о планируемых в текущем финансовом году работ по благоустройству дворовых территорий, софинансируемых за счет субсидии из областного бюджета Ленинградской области, исходя из минимального и/или дополнительного перечня.

2) Многоквартирный дом, расположенный в границах дворовой территории, предлагаемой для включения в муниципальную программу, сдан в эксплуатацию до 2006 года и при этом не признан в установленном порядке аварийными подлежащим сносу.

3) Отсутствуют споры по границам земельного участка в судебном порядке.

**3. Порядок подачи документов для проведения отбора заявок**

3.1. Заявки на участие в отборе дворовых территорий в целях формирования и включения муниципальную программу для включения дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» направляются организатору отбора по электронной почте – pudost-adm@yandex.ru, или принимаются при личном приеме по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Пудость, ул. Половинкиной, д. 64-а, вторник, четверг: с 09.00-13.00 и с 14.00-18.00 в срок до 13.09.2017.

3.2. Заявка подписывается лицом, уполномоченным собственниками.

3.3. К заявке прикладываются следующие документы:

а) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, отражающего решение вопросов указанных в п.п.2.1 настоящего Порядка, проведенного в соответствии со статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории, количество квартир, находящихся в доме (домах), прилегающих к дворовой территории, состав элементов благоустройства, с описанием планируемых работ по благоустройству;

в) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

г) кадастровый паспорт земельного участка (при наличии);

д) информация об участии собственников в благоустройстве дворовой территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.);

е) информация от организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2017 года по многоквартирным домам, в отношении которых собственниками принимается решение об обращении с предложением по включению дворовой территории, в границах которой расположены многоквартирные дома, в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

ж) информация о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2016 году (при наличии договора на СМР);

з) Ф.И.О. представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

3.4. Организатор отбора регистрирует заявки в день их поступления в реестре заявок в порядке очередности поступления, проставляя отметку на заявке с указанием даты, времени и порядкового номера.

3.5. В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

3.6. Если заявка на участие в отборе подана по истечении срока приема заявок, либо предоставлены документы не в полном объеме, установленном п. 3.4 настоящего Порядка, заявка к участию в отборе не допускается. О причинах не допуска к отбору сообщается уполномоченному лицу в письменном виде в установленном законом порядке.

**4. Порядок оценки и отбора поступивших заявок**

4.1. Комиссия по развитию городской среды проводит отбор представленных заявок, на включение дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области», по балльной системе, исходя из критериев отбора, согласно приложению к настоящему порядку, в срок не более пяти рабочих дней с даты окончания срока подачи таких заявок.

4.2. Комиссия по развитию городской среды рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям и условиям, установленным настоящими Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки на участие в отборе всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов.

4.3. Комиссия по развитию городской среды проводит проверку данных, представленных участниками отбора, путем рассмотрения представленного пакета документов, при необходимости выезжает на место.

4.4. Включению в проект подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» подлежат дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов на общую сумму, не превышающую размер выделенных субсидий на текущий финансовый год.

В случае если несколько дворовых территорий наберут одинаковое количество баллов, очередность включения в подпрограмму определяется по дате подачи заявки.

4.5. Решение Комиссии по развитию городской среды оформляется протоколом, подписанным председателем, с приложением таблицы подсчета баллов, которые размещаются на официальном сайте МО Пудостьское сельское поселение, согласно приложению к настоящему Порядку.

Приложение 1

к Порядку

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Форма реестра заявок | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Дата | Адрес дворовой территории | Заявитель  (УК, ТСЖ, ЖСК, гражданин, адрес) | Комплектность заявки (в соответствии с п.3.3. приложения 2 к настоящему постановлению) | | | | | | | | Комплектность документов проверена | | Документы  приняты/не приняты | |
| "а" | "б" | "в" | "г" | "д" | "е" | "ж" | "з" | Организатор отбора | Заявитель | Организатор отбора | Заявитель |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Приложение 2  к Порядку | |
| № | Критерии отбора | | баллы |
| Технические критерии | | | |
| 1 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома  от 10 до 15 лет  от 16 до 25 лет  от 26 до 35 лет  свыше 35 лет | | 1  4  7  10 |
| 2 | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2016 году  (при наличии договора на СМР) | | 20 |
| 3 | Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию\* | | 5 |
| Организационные критерии | | | |
| 4 | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений | | 67% - 5  70% -10  80% -20  90% - 30  100%- 50 |
| 5 | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) | | До 10 баллов |
| 6 | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории:  до 50  от 51 до 100  от 101 до 150  от 151 до 200  свыше 201 | | 2  4  6  8  10 |

Приложение 2

к постановлению администрации

Пудостьского сельского поселения

**от 29.08.2017 № 384**

**Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» определяет механизм конкурсного отбора территорий общего пользования и проектов по их благоустройству.

Общественная территория – парк, сквер, набережная, пешеходная зона, и другие (далее – общественная территория).

1.2. Конкурсный отбор проводится в целях улучшения инфраструктуры муниципальных образований, вовлечения жителей в благоустройство общественных пространств.

1.3. Организатором отбора является администрация Пудостьского сельского поселения.

1.3.1. К обязанностям организатора конкурсного отбора относится:

1) опубликование на официальном сайте МО Пудостьское сельское поселение информации:

- о территориях общего пользования, среди которых проводится конкурсный отбор:

- о размере средств, предусмотренных на реализацию проекта по благоустройству наиболее посещаемой территории общего пользования;

2) установление сроков проведения конкурсного отбора;

3) определение порядка участия граждан и организаций в конкурсном отборе;

4) проведение опроса граждан и выбор территории общего пользования;

5) организация обсуждения проектов благоустройства территории общего пользования;

4) организация работы Комиссии по развитию городской среды.

5) опубликование результатов конкурсного отбора территории и разработанного проекта его благоустройства на официальном сайте муниципального образования, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации.

**2. Условия включения общественной территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

2.1. В подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» включаются наиболее общественные территории, выявленные по результатам опроса граждан.

2.2. Конкурс проводится между общественными территориями, расположенными в границах МО Пудостьское сельское поселение.

2.3. К мероприятиям по благоустройству общественных территорий относятся:

- размещение малых архитектурных форм (элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, игровое, спортивное, осветительное оборудование), ландшафтный дизайн, устройство и ремонт твердого покрытия, и другие, в соответствии с минимальным перечнем работ и дополнительным перечнем работ;

- приведение в надлежащее состояние тротуаров, скверов, парков, уличного освещения;

- высадка деревьев и кустарников (озеленение);

2.4. Перечень работ по благоустройству общественных территорий, а также нормативная (предельная) стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству общественных территорий, утверждается правовым актом администрации Пудостьского сельского поселения.

**3. Порядок проведения конкурсного отбора общественной территории**

3.1. Заинтересованные лица осуществляют голосование за конкретную территорию общего пользования, участвующую в конкурсном отборе, для включения в подпрограмму в целях благоустройства путем заполнения заявления о поддержке, согласно приложению к настоящему Порядку, и направляют заявление организатору конкурса по электронной почте – pudost-adm@yandex.ru, либо передают ответственному исполнителю по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Пудость, ул. Половинкиной д.64 а, вторник, четверг с 09.00-13.00 и с 14.00-18.00 до 13.09.2017 г.

3.3. По окончании голосования Комиссия по развитию городской среды, оценивая в совокупности поданные голоса за каждую территорию и поступившие заявки о поддержке, определяет территорию общего пользования, подлежащую включению в программу. Решение Комиссии по развитию городской среды подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования.

**4. Разработка проекта благоустройства территории общего пользования**

4.1. Организатор конкурса осуществляет прием предложений по проекту благоустройства данной территории, после чего проводит общественное обсуждение всех предложений в целях выработки решения, учитывающего интересы различных групп.

4.2. Подведение итогов обсуждения и выбор проекта благоустройства в целях его реализации осуществляется Комиссией по развитию городской среды исходя из следующей критериев отбора:

а) количество заявок, поступивших от заинтересованности лиц;

б) возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий;

в) соблюдение норм доступности для маломобильных категорий граждан.

4.3. Решение Комиссии по развитию городской среды оформляется протоколом, подписанным председателем и размещается на официальном сайте Пудостьского сельского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к Порядку |

Заявление

о поддержке благоустройства наиболее посещаемой территории общего пользования

Я \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО гражданина/ руководителя организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактные данные: адрес, телефон)

поддерживаю проект по благоустройству \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(указание наименования территории)

Готов(ы) принять непосредственное участие в выполнении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(вид работ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Дата

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E579BB37323F8156C8C0C3EE4699608CCC3A9E6A0E15D73FAB3429DD46s515D) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю местной администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ согласие на обработку моих персональных данных, включая выполнение действий по сбору, записи, систематизации, накоплению, хранению, уточнению (обновлению, изменению), извлечению, обезличиванию, блокированию, удалению, использованию моих персональных данных, необходимых для внесения в информационные системы в целях подготовки и реализации муниципальной программы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Дата

Приложение 3

к постановлению администрации

Пудостьского сельского поселения

от 29.08.2017 № 384

**Порядок общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды»** **муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

1. Организацию и проведение общественного обсуждения осуществляет администрация Пудостьского сельского поселения.

2. Общественное обсуждение проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» представителями общественности, гражданами и организациями в форме общественных слушаний.

Срок общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2020 годы не менее 30 дней со дня размещения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» на официальном сайте МО Пудостьского сельского поселения.

Срок проведения общественных слушаний в 2018 – 2020 годы устанавливается муниципальным актом, но не ранее 30 дней со дня размещения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» на официальном сайте МО Пудостьского сельского поселения.

3. Администрация Пудостьского сельского поселения размещает на официальном сайте МО Пудостьского сельского поселения текст проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2020 годы в срок до 07.09.2017.

4. Предложения и замечания по проекту подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2020 годы - до 07.10.2017 при личном приеме каждый вторник с 14.00-18.00 по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район п. Пудость ул. Половинкиной д.64-а.

5. Основным требованием к участникам общественного обсуждения является указание фамилии, имени и отчества (при наличии), почтового адреса, контактного телефона гражданина (физического лица), либо наименование, юридический и почтовый адреса, контактный телефон юридического лица, направившего замечание и (или) предложение.

6. Не позднее трех дней до окончания общественного обсуждения Комиссия рассматривает сводный перечень замечаний или предложений и дает по каждому из них свои рекомендации оформляемые решением Комиссии по развитию городской среды, которое подлежит размещению на официальном сайте Пудостьского сельского поселения.

7. Не подлежат рассмотрению замечания и предложения:

1) в которых не указаны фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) участника общественного обсуждения проекта программы;

2) не поддающиеся прочтению;

3) экстремистской направленности;

4) содержащие нецензурные, либо оскорбительные выражения;

5) поступившие по истечении установленного срока настоящего Порядка.

8. После окончания общественного обсуждения, администрация Пудостьского сельского поселения дорабатывает проект подпрограммы с учетом принятых решений Комиссии.

Приложение 4

к постановлению администрации

Пудостького сельского поселения

От 29.08.2017 № 384

**Порядок**

**разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории МО Пудостьское сельское поселение**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории МО Пудостьское сельское поселение, регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории МО Пудостьское сельское поселение, а также их утверждение в рамках реализации муниципальной подпрограммы «Формирование современной городской среды» (далее – Порядок).

1.2. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

**2. Разработка дизайн-проектов**

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО Пудостьское сельское поселение и территорий общего пользования осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования осуществляется заинтересованными лицами в течение пяти дней со дня принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную подпрограмму «Формирование комфортной городской среды».

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории. Нормативная (предельная) стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни, утверждается правовым актом администрации Пудостьского сельского поселения.

**3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация Пудостьского сельского поселения уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 3 рабочих дней со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий трех рабочих дней.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией Пудостьского сельского поселения в течение трех рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории утверждается и хранится в администрации Пудостьского сельского поселения, электронный образ дизайн-проекта направляется в отраслевой орган исполнительной власти Ленинградской области, ответственный за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

3.5. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Пудостьского сельского поселения.

Приложение 5

к постановлению администрации

Пудостьского сельского поселния

**от 29.08.2017 № 384**

**Состав Комиссии по развитию городской среды**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** |  |
| Щербачев В.Г. | Заместитель главы администрации Пудостьского сельского поселения |
| **Члены комиссии** |  |
| Бережко Ю.И. | Ведущий специалист администрации Пудостьского сельского поселения по вопросам ЖКХ и благоустройства территории; |
| Солохина Л.М. | Специалист I категории администрации Пудостьского сельского поселения по вопросам ЖКХ и благоустройства территории;; |
| Рекитянская А.Н. | Ведущий специалист администрации Пудостьского сельского поселения по вопросам землеустройства; |
| Гордобойнов А.А. | Заместитель главы муниципального образования Пудостьское сельское поселение (по согласованию); |
| Исакова А. В. | Председатель молодежного совета при главе администрации Пудостьского сельского поселения (по согласованию); |
| Черкез Е.А.  Кулагин Д.В. | Мастер техник ООО «УК «Возрождение» (участок Большое Рейзино) (по согласованию);  Член регионального штаба регионального отделения Общероссийского общественного двиения «Народный Фронт « За Россию» Ленинградской области (по согласованию). |