**Протокол заседания Комиссии по развитию городской среды**

п. Пудость 14.09.2017

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** |  |
| Щербачев В.Г. | Заместитель главы администрации Пудостьского сельского поселения |
| **Члены комиссии** |  |
| Бережко Ю.И. | Ведущий специалист администрации Пудостьского сельского поселения по вопросам ЖКХ и благоустройства территории; |
| Солохина Л.М. | Специалист I категории администрации Пудостьского сельского поселения по вопросам ЖКХ и благоустройства территории;; |
| Рекитянская А.Н. | Ведущий специалист администрации Пудостьского сельского поселения по вопросам землеустройства; |
| Гордобойнов А.А. | Заместитель главы муниципального образования Пудостьское сельское поселение (по согласованию); |
| Исакова А. В. | Председатель молодежного совета при главе администрации Пудостьского сельского поселения (по согласованию); |
| Черкез Е.А.  Кулагин Д.В. | Мастер техник ООО «УК «Возрождение» (участок Большое Рейзино) (по согласованию);  Член регионального штаба регионального отделения Общероссийского общественного двиения «Народный Фронт « За Россию» Ленинградской области. |

**Повестка дня:**

1. Об избрании секретаря заседания Комиссии по развитию городской среды.

2.Рассмотрение заявки на включение дворовой территории по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.32,35 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

3. Рассмотрение заявки на включение дворовой территории по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.33,34,37 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

4. Рассмотрение заявки на включение дворовой территории по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.31,36 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

5. Рассмотрение предложений для включения общественной территории по адресу: Гатчинский район, п. Пудость ул. Зайончковского д.6 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

**По 1 вопросу** слушали Шербачева В.Г. который предложил избрать секретарем собрания Солохину Л.М.

**Решили:** избрать секретарем собрания Комиссии по развитию городской среды Солохину Л.М.

**По 2 вопросу** повестки дня рассмотрели:

Заявку о включении дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.32,35 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» с приложенными документами в соответствии с постановлением администрации Пудостьского сельского поселения от 29.08.2017 № 384.

Документы поданы в установленные сроки, в полном объеме в соответствии с постановлением администрации Пудостьского сельского поселения от 29.08.2017 № 384.

Оценка заявки дворовой территории по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.32,35

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Критерии отбора | баллы |
| Технические критерии | | |
| 1 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирных домов - от 26 до 35 | 7 |
| 2 | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2016 году  (при наличии договора на СМР) - не выполнялись | 0 |
| 3 | Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию  (земельный участок не сформирован, границы не определены) | 0 |
| Организационные критерии | | |
| 4 | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений – 69% | 5 |
| 5 | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) | 10 |
| 6 | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории - 60 | 4 |
| Всего: | | 26 |

**Решили:** Включить дворовую территорию многоквартирных жилых домов по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.32,35 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

**По 3 вопросу** повестки дня рассмотрели:

Заявку о включении дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.33,34,37 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» с приложенными документами в соответствии с постановлением администрации Пудостьского сельского поселения от 29.08.2017 № 384.

Документы поданы в установленные сроки, в полном объеме в соответствии с постановлением администрации Пудостьского сельского поселения от 29.08.2017 № 384.

Оценка заявки дворовой территории по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.33,34,37.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Критерии отбора | баллы |
| Технические критерии | | |
| 1 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирных домов - от 26 до 35 | 7 |
| 2 | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2016 году  (при наличии договора на СМР) - не выполнялись | 0 |
| 3 | Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию  (земельный участок не сформирован, - границы не определены) | 0 |
| Организационные критерии | | |
| 4 | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений - 67% | 5 |
| 5 | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) | 10 |
| 6 | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории – 96 | 4 |
| Всего: | | 26 |

**Решили:** Включить дворовую территорию многоквартирных жилых домов по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.33,34,37 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

**По 4 вопросу** повестки дня рассмотрели:

Заявку о включении дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.36,31 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области» с приложенными документами в соответствии с постановлением администрации Пудостьского сельского поселения от 29.08.2017 № 384.

Документы поданы в установленные сроки, в полном объеме в соответствии с постановлением администрации Пудостьского сельского поселения от 29.08.2017 № 384.

Оценка заявки дворовой территории по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.36,31

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Критерии отбора | баллы |
| Технические критерии | | |
| 1 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирных домов - от 26 до 35 | 7 |
| 2 | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2016 году  (при наличии договора на СМР)  не выполнялись | 0 |
| 3 | Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию  (земельный участок не сформирован, границы не определены) | 0 |
| Организационные критерии | | |
| 4 | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений - 67% | 5 |
| 5 | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) | 10 |
| 6 | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории - 48 | 4 |
| Всего | | 26 |

**Решили:** Включить дворовую территорию многоквартирных жилых домов по адресу: Гатчинский район, д. Большое Рейзино д.36,31 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

**По 5 вопросу** повестки дня рассмотрели**:**

Предложения Бережко Ю.И., Солохиной Л.М., учитывая обращения граждан, поступившие в поддержку общественной территории в администрацию Пудостьского сельского поселения, учитывая возможность проведения различных досуговых, культурных мероприятий, значимых для и соблюдение норм доступности для маломобильных категорий граждан о включении общественной территории по адресу: Гатчинский район п. Пудость ул. Зайончковского д.6 (возле магазинов и отделения почтовой связи) в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

**Решили:** включить общественную территорию по адресу: Гатчинский район п. Пудость ул. Зайончковского д.6 в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы МО Пудостьское сельское поселение «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Председатель комиссии В.Г. Щербачев

Секретарь собрания Л.М. Солохина