**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПУДОСТЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**« 17 » июня 2019 г. № 256**

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах,

находящихся в управлении

ООО «УК «Возрождение»

 В соответствии с п.3 ст.156, п.4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», от 15.05.2014 №416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», учитывая, что собственники помещений в многоквартирных домах не приняли решения на общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также предложения по размеру платы за жилое помещение ООО «УК «Возрождение» по многоквартирным домам, с собственниками которых заключен договор управления, руководствуясь Уставом муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области,

**совет депутатов МО Пудостьское сельское поселение**

**РЕШИЛ:**

1. Установить с 01 июля 2019 года размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК «Возрождение», для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (далее - размер платы за содержание жилого помещения), согласно приложению 1 и приложению 2.

1.1. Определить, что размер платы за содержание жилого помещения, установленной в п. 1 настоящего решения, уменьшается на 5,00 руб./кв.м в месяц общей площади со дня заключения договора с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО).

 2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов МО Пудостьское сельское поселение по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства.

Глава муниципального образования В.И. Кузько

Приложение№1

к Решению совета депутатов

от 17.06.2019 г.

№ 256

**Размер платы за содержание жилого помещения**

**в многоквартирных домах,** **имеющих все виды благоустройства и**

 **находящихся в управлении ООО «УК «Возрождение»,**

**с 01 июля 2019 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес МКД | Площадь МКД,кв.м | Размер платы, руб/кв.м в месяц |
| 1 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 1 | 390,93 | 23,99 |
| 2 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 3 | 314,28 | 23,99 |
| 3 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 4 | 638,95 | 23,99 |
| 4 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 5 | 635,85 | 23,99 |
| 5 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 6 | 2729,28 | 23,99 |
| 6 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 7 | 3543,30 | 23,99 |
| 7 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 8 | 3516,19 | 23,99 |
| 8 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 9 | 4249,47 | 23,99 |
| 9 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 10 | 4530,90 | 23,99 |
| 10 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 11 | 4558,20 | 23,99 |
| 11 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 12 | 5355,70 | 23,99 |
| 12 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 13 | 2417,30 | 23,99 |
| 13 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 14 | 4853,00 | 23,99 |
| 14 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 15, корпус 1 | 894,30 | 27,95 |
| 15 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, д. 15 корпус 2 | 1149,80 | 27,95 |
| 16 | ЛО, Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Половинкиной, д. 83 | 893,70 | 26,71 |
| 17 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 31 | 1352,60 | 25,08 |
| 18 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 32 | 1357,30 | 25,08 |
| 19 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 33 | 1348,80 | 25,08 |
| 20 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 34 | 1449,20 | 25,08 |
| 21 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 35 | 1457,30 | 25,08 |
| 22 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 36 | 1441,80 | 25,08 |
| 23 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 68 | 165,50 | 25,08 |
| 24 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 70 | 152,30 | 25,08 |
| 25 | ЛО, Гатчинский район, д. Большое Рейзино, д. 76 | 876,60 | 25,08 |
| 27 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 1 | 535,11 | 25,32 |
| 28 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 2 | 730,51 | 25,32 |
| 29 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 3 | 738,87 | 25,32 |
| 30 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 6 | 2765,47 | 25,32 |
| 31 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 7 | 4456,41 | 25,32 |
| 32 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 8 | 3273,52 | 25,32 |
| 33 | ЛО, Гатчинский район, д. Ивановка, д. 9 | 3234,10 | 25,32 |
| 34 | ЛО, Гатчинский район, п. Мыза-Ивановка, ул. Шоссейная, д. 32 | 853,20 | 23,99 |
| 35 | ЛО, Гатчинский район, п. Мыза-Ивановка, ул. Шоссейная, д. 32А | 1307,20 | 23,99 |
| 36 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Сельская, д. 4 | 455,10 | 27,23 |
| 37 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Школьная, д. 9 | 868,80 | 25,57 |
| 38 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 1 | 3489,29 | 24,81 |
| 39 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 2 | 3475,90 | 24,81 |
| 40 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 3 | 631,40 | 24,81 |
| 41 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 4 | 639,30 | 24,81 |
| 42 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 5 | 625,60 | 24,81 |
| 43 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 6 | 4360,51 | 24,81 |
| 44 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 7 | 3733,24 | 24,81 |
| 45 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 8 | 4335,70 | 24,81 |
| 46 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 9 | 4841,80 | 24,81 |
| 47 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Спортивная, д. 1 | 634,70 | 24,81 |
| 48 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Спортивная, д. 2 | 370,50 | 24,81 |

Приложение№2

к Решению совета депутатов

от 17.06.2019 г.

№ 256

**Размер платы за содержание жилого помещения**

**в многоквартирных домах,** **не имеющих все виды благоустройства и**

 **находящихся в управлении ООО «УК «Возрождение»,**

**с 01 июля 2019 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес МКД | Площадь МКД,кв.м | Размер платы, руб/кв.м в месяц |
| 1 | ЛО, Гатчинский район, п. Пудость, ул. Половинкиной, д. 57 | 118,60 | 14,21 |
| 2 | ЛО, Гатчинский район, п. Пудость, ул. Заречная, д. 6 | 137,37 | 14,21 |
| 3 | ЛО, Гатчинский район, п. Мыза-Ивановка, ул. Железнодорожная, д. 2 | 70,70 | 14,21 |
| 4 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Школьная, д. 3 | 130,70 | 14,21 |
| 5 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Школьная, д. 13 | 93,30 | 14,21 |
| 6 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Школьная, д. 15 | 44,90 | 14,21 |
| 7 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Школьная, д. 21 | 118,20 | 14,21 |
| 8 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Школьная, д. 27 | 133,10 | 14,21 |
| 9 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Сельская, д. 5 | 137,50 | 14,21 |
| 10 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Сельская, д. 6 | 134,64 | 14,21 |
| 11 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Сельская, д. 8 | 142,14 | 14,21 |
| 12 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Сельская, д. 10 | 136,15 | 14,21 |
| 12 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Ленинградская, д. 2А | 125,88 | 14,21 |
| 13 | ЛО, Гатчинский район, п. Терволово, ул. Спортивная, 4 | 350,90 | 14,21 |