**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПУДОСТЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 25.09.2017г. № 163**

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2018-2030 г.г.

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности на территории Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь уставом МО,

**совет депутатов Пудостьского сельского поселения**

**Р Е Ш И Л:**

**1.** Назначить и провести публичные слушания по обсуждению проекта Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2018 – 2030 гг. на 11.10.2017г. в 17.30 часов:

**2.** Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область Гатчинский район пос. Пудость ул. Половинкиной д.64а, здание местной администрации.

**3.** Предполагаемый состав участников: депутаты совета депутатов МО, **работники местной администрации, местные жители. О**знакомиться и получить документы, предполагаемые к рассмотрению на публичных слушаниях, можно в здании местной администрации, в рабочее время (с 9.00 до 17.00 час., обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 час.), а также ознакомиться на официальном сайте поселения.

**4.** Установить следующий порядок участия граждан в обсуждении проекта, а так же учета предложений и замечаний в проект:

- предложения и замечания по проекту принимаются до 10.10.17 с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: Ленинградская область Гатчинский район пос.Пудость ул.Половинкиной д.64а, здание местной администрации.

**5.** Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию в газете «Гатчинская правда», а также размещению на официальном сайте поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет»; публикация является оповещением жителей муниципального образования.

Глава муниципального образования

Пудостьское сельское поселение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Кузько

Проект

Программа

комплексного развития социальной инфраструктуры

муниципального образования Пудостьское сельское поселение

Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2018-2030 г.г.

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области |
| Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации  Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»  Постановление администрации муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области «О  подготовке программ комплексного развития поселения» от 22.08.2017г. №379 |
| Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение | Заказчик - администрация муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.  Разработчик - администрация муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.  Адрес: Ленинградская область, Гатчинский район, пос.Пудость, ул.Половинкиной, дом 64а |
| Цели и задачи программы | Цель программы – создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности.  Задачи программы:  - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения;  - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;  - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры  - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий программы | Проектирование, строительство, реконструкция объектов образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры |
| Срок и этапы реализации программы | Сроки реализации программы 2017-2030г.г.  Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.  Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области |

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПУДОСТЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Характеристика состояния социальной инфраструктуры сельского поселения**

Общая характеристика поселения

Территория муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области является частью единой территории Ленинградской области, входит в состав Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Административный центр МО Пудостьское сельское поселение – поселок Пудость. Пудостьское сельское поселение расположено в северо-западной части Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Границы сельского поселения определены областным законом Ленинградской области от 21 декабря 2004 года "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Гатчинский муниципальный район и муниципальных образований в его составе". Пудостьское сельское поселение граничит:

* на севере — с Ломоносовским муниципальным районом;
* на северо-востоке — с Таицким городским поселением;
* на востоке — с Веревским сельским поселением;
* на юго-востоке — с муниципальным образованием город Гатчина;
* на юге — с Большеколпанским сельским поселением;
* на юго-западе — с Войсковицким сельским поселением;
* на западе — с Сяськелевским сельским поселением.

Территориальная расположенность поселения и близость к крупным социально-экономичским центрам: городам Гатчина и Санкт-Петербург, определяют основу профессиональной, хозяйственной и образовательно-культурной ориентации местных жителей поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатель** | **Единица измерения** | **Количество** |
| 1. | Общая площадь территории Пудостьского сельского поселения | Кв. км | 147,26 |
| 2. | Количество населенных пунктов, входящих в состав Пудостьского сельского поселения | Ед. | 28 |
| 3. | Плотность населения | Чел./ кв. км | 68 |
| 4. | Численность постоянно проживающего населения (на 01.01.2017 г.) | Чел. | 10042 |

Основными транспортными магистралями, пересекающими территорию Пудостьского сельского поселения, являются:

* железная дорога Санкт-Петербург — Гатчина-Балтийская;
* автодорога Стрельна – Кипень - Гатчина.

В пос. Пудость имеется железнодорожная станция Пудость.

По данным Петростата численность постоянного населения Пудостьского сельского поселения по состоянию на 01 января 2017 г. составила10042 человек.

Большая часть населения (порядка 90%) проживает в пяти населенных пунктах - поселках Пудость, Мыза-Ивановка, Терволово и в деревнях Большое Рейзино, Ивановка.

За 2016 год демографическая ситуация характеризовалась увеличением уровня естественной убыли населения, число умерших увеличилось на 7,5 % к аналогичному периоду 2015 года и составило 113 человек. Уровень рождаемости снизился -98,9% по сравнению с аналогичным периодом 2015 года, число родившихся составило 86 человек. Уровень рождаемости не обеспечивает расширенного воспроизводства населения. Основным источником пополнения населения остается внешняя миграция.

За счет положительной динамики миграционного прироста населения в поселении прогнозируется тенденция к дальнейшему росту численности населения, в связи со строительством многоэтажных домов в пос. Пудость и пос. Терволово, малоэтажного жилого комплекса в пос. Пудость - Кивеннапа.

Возрастная структура населения характеризуется высокой долей населения в трудоспособном возрасте и достаточно низкой долей лиц старше трудоспособного возраста. Таким образом, на сегодняшний день возрастная структура населения Пудостьского сельского поселения имеет определенный демографический потенциал на перспективу в лице относительного большого удельного веса лиц трудоспособного возраста. Учитывая проведенный анализ прогнозов демографического развития сельского поселения, наиболее вероятным рассматривается сценарий увеличения численности населения. Для достижения целей Программы принимается условие, при котором численность жителей и хозяйствующих субъектов имеет тенденцию роста.

Экономическая деятельность, численность занятых в экономике

Общее количество предприятий (организаций, учреждений), ведущих хозяйственную деятельность в Пудостьском сельском поселении и учетных в Статистическом регистре Росстата на 1 января 2017 года зарегистрировано 181 организация, в основном это малые предприятия, предпринимателей без образования юридического лица- 234. По данным статистической отчетности на территории поселения зарегистрировано 26 организаций осуществляющих промышленную деятельность. Средние предприятия, зарегистрированные на территории поселения, это – ООО «Динекс Русь», ООО «БВФ Энвиротек». Среднесписочная численность работников на этих предприятиях по данным статистической отчетности за январь-декабрь 2016 г. составляет 132 человека или 114,8% к аналогичному периоду 2015 г., среднемесячная начисленная заработная плата работников – 57611,00 рублей. Темп роста заработной платы 106,6% к январю-декабрю 2015 года. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по промышленному производству составил 925081 тыс. руб., что на 35,6 % больше чем за соответствующий период 2015 года. Удельный вес промышленности в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг всех предприятий и организаций за отчетный период – 49,9%. Сельское хозяйство является ведущей отраслью экономики Пудостьского сельского поселения, основу которой составляют крупные и средние предприятия, специализирующиеся на мясомолочном животноводстве (ОАО «ПЗ «Красногвардейский», дер. Ивановка и ЗАО «Черново», д.Большое Рейзино) и птицеводстве (ООО «Леноблптицепром», пос.Терволово). Эти предприятия производят и реализуют широкую номенклатуру сельхоз / пищевой продукции. По мясомолочному животноводству и птицеводству крупные и средние предприятия поселения вносят значительный вклад в сельскохозяйственное производство Гатчинского района. По данным статистической отчетности на территории поселения зарегистрировано 19 организаций сельского хозяйства. Среднесписочная численность работников предприятий сельского хозяйства на последнюю дату отчетного периода – 279 человек, темп роста к соответствующему периоду прошлого года – 139,5%. Среднемесячная заработная плата работников списочного состава в сельском хозяйстве за период с начала отчетного года – 32319,3 руб., темп роста к аналогичному периоду 2015 года – 102,3%. На долю сельскохозяйственных производителей приходится 41,0% от общего объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг предприятий сельского хозяйства за январь-декабрь 2016 года составил – 761386 тыс. руб. (107,1% к аналогичному периоду 2015 года). На территории Пудостьского сельского поселения расположены 24 фермерских (крестьянских) хозяйства, 21 садоводческое некоммерческое товарищество.

Жилищный фонд

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Общая площадь жилых помещений в Пудостьского сельском поселении по данным за 2016 год составляет 247,9 тыс. м.кв. Всего домов – 2072, из них: многоквартирных домов- 63,. Материал стен: кирпичные, деревянные, панельные и прочие дома. По проценту износа в основном от 30% до 70%. В поселении существуют сети инженерного обеспечения, это: электро-;газо-; тепло-; водоснабжения и водоотведения.  Жилой фонд обеспечен централизованными системами водоснабжения на 60 %. Водопроводные сети протяженностью 21,8 км. находятся в неудовлетворительном состоянии, что приводит к частым авариям. Сети водоотведения протяженностью 20,8 км. Физический износ сетей составляет 70 %.Тепловые сети протяженностью 17,8 км, износ- 50%. Электроснабжение потребителей поселения осуществляется на 100 % от питающих центров электрических сетей ПАО «Ленэнерго».  Транспортная инфраструктура  На территории поселения находится транспортное предприятие ГП «Гатчинское ДРСУ». На территории поселения действуют семь пассажирских автотранспортных маршрутов. В населенных пунктах регулярный внутрисельский транспорт отсутствует. Большинство передвижений в поселении приходится на личный транспорт и пешеходные сообщения. В основе оценки транспортного спроса лежит анализ передвижения населения к объектам тяготения.  Можно выделить основные группы объектов тяготения: - объекты социальной сферы; - объекты трудовой деятельности; -узловые объекты транспортной инфраструктуры.  Развитие транспортной системы Пудостьского сельского поселения является необходимым условием для улучшения качества жизни жителей в поселении. Недооценка проблемы несоответствия состояния дорог и инфраструктуры местного значения социально-экономическим потребностям общества является одной из причин экономических трудностей и негативных социальных процессов. Основными структурными элементами транспортной инфраструктуры поселения являются: сеть улиц и дорог и сопряженная с ней сеть пассажирского транспорта.  Воздушные перевозки не осуществляются. Водного транспорта на территории поселения нет. На территории Пудостьского сельского поселения имеется железнодорожная магистраль. |  |  |

Социальная инфраструктура

Обеспечение амбулаторно - поликлиническими учреждениями: На территории Пудостьского сельского поселения расположены следующие учреждения здравоохранения, оказывающие первичную медико-санитарную помощь: - в пос.Пудость- Муниципальное учреждение здравоохранения Ленинградской области «Пудостьская амбулатория»; - в дер.Ивановка и пос.Терволово - участки врача общей практики; - 3 фельдшерско-акушерских пункта в пос.Мыза-Ивановка, дер.Корпиково, д.Большое Рейзино. В пос.Пудость, д.Ивановка, д.Большое Рейзино и пос.Терволово открыты и работают дневные стационары. Больничные учреждения областного или муниципального подчинения в поселении отсутствуют, поэтому медицинское обслуживание на стационарной или полустационарной основе жители поселения вынуждены получать за его пределами, что ограничивает доступность квалифицированной и специализированной медицинской помощи. Стационарную, неотложную помощь жителям Пудостьского сельского поселения оказывает ГБУЗ Ленинградской области «Гатчинская клиническая межрайонная больница».

Образование на территории поселения представлено двумя школьными образовательными учреждениями МБОУ «Пудостьская средняя общеобразовательная школа» в пос.Пудость и МБОУ «Терволоская основная общеобразовательная школа». Численность обучающихся в общеобразовательных учреждениях с январь по декабрь 2016 года составила 662 чел.

На территории поселения расположены 4 детских сада на 415 мест в пос.Пудость, пос.Терволово. д.Ивановка и д.Большое Рейзино.

На территории Пудостьского сельского поселения расположены следующие учреждения культуры: - Муниципальное казенное учреждение культуры «Пудостьский культурно-спортивный комплекс» муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области представлен следующими структурными подразделениями:

- Пудостьский культурно-досуговый центр;

- Пудостьская Сельская библиотека;

- Терволовский Сельский Дом культуры;

- Терволовская Сельская библиотека;

- Рейзинский Сельский клуб; - Ивановская Сельская библиотека;

- спортивный зал в Пудостьском КДЦ; - спортивный зал в Терволовском СДК.

«Пудостьский культурно – спортивный комплекс» выполняет работу по следующим направлениям: -организация библиотечного обслуживания населения и библиотечно-информационная деятельность; - организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами культуры; - развитие на территории поселения массовой физической культуры и спорта; -организация массового отдыха жителей поселения и обустройство мест массового отдыха населения. На территории поселения проводится много культурно-досуговых мероприятий. В муниципальном образовании Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области большое внимание уделено организации по работе с детьми и молодежью, а также развитию физической культуры и массового спорта среди различных групп населения. На территории поселения есть и создаются все условия для развития массовой физической культуры и спорта, увеличивается количество проводимых оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий, для этого имеются: - спортивные залы при МБОУ «Пудостьская СОШ» и МБОУ «Теровловская ООШ»; - спортивный зал в Пудостьском КДЦ; - спортивный зал в Терволовском СДК , - три хоккейных коробки в пос.Пудость, пос.Терволово, д.Ивановка и каток в д.Большое Рейзино; - комплексная спортивно-игровая площадка у Пудостьского КДЦ, - две городошные площадка у Пудостьского КДЦ; - футбольное поле в пос.Терволово.

На 01.01.2017 г. в учреждениях культуры поселения работают: - 21 детский кружок, в которых занимается 509 детей; - 4 подростковых кружка – 57 человек; - 20 взрослых кружков – 268 человек; - 25 спортивных секций- 474 человек.

В поселении действует некоммерческая организация Дом престарелых МРО «Евангелическо-лютеранский Скворицкий приход» (стационар на 27 человек). Необходимо провести мероприятия по реконструкции данного учреждения с возможным расширением.

Среднесписочная численность работников образования на 01.01.2017 года – 171 человек, темп роста к прошлому году – 101,2%. Среднемесячная заработная плата за период с начала отчетного года работников образования – 31051 руб., темп роста – 106,8%.

**3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПУДОСТЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Перечень основных программных мероприятий на период 2017-2030 гг. приведены ниже:

Образование:

Имеющегося количества мест в существующих учреждениях среднего образования будет недостаточно для обеспечения населения данными видами обслуживания, т.к вместимость существующих общеобразовательных кол- 743 места, в течении расчетного срока к 2030 году запланировано строительство школы на 300-350 мест в пос.Пудость. Очередь в детские дошкольные учреждения на 01.01.2016 г. составила 117 человек. К 2020 году очередь будет значительно снижена за счет строительства детского сада в жилом комплексе Кивеннапа пос.Пудость. Также необходимо провести капитальный ремонт зданий детских садов, расположенных на территории поселения.

Здравоохранение

Ёмкости существующей сети амбулаторно-поликлинических учреждений в настоящее время достаточно, при условии строительства ФАПа в д. Ивановка, на данный момент он размещается в здании детского сада.

Обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями рассчитана согласно рекомендациям- 18,5 посещений в смену.

Физическая культура и спорт Обустройство существующих и организация новых спортивных площадок в проектируемых кварталах жилой застройки (пос. Пудость, пос.Терволово. д.Большое Рейзино, д.Ивановка).

Культура и искусство, молодежная политика

Дома культуры поселения предоставляют населению такие услуги как: проведение культурно - досуговых мероприятий, работа кружков.

К 2030 году требуется расширение существующей сети клубных учреждений. Мероприятия по поддержанию культуры, искусства, занятия с молодежью и детьми: совершенствование материально-технической базы домов культуры и библиотек, реконструкция Рейзинского сельского клуба, с учетом расположения библиотеки, расширение библиотечного фонда, организация залов для занятий с молодежью и детьми на базе сельских клубов, строительство церкви в п. Терволово.

Торговля, общественное питание, коммунальное и бытовое обслуживание Проектом предлагается строительство разнообразных объектов торговли, специализированных магазинов, о размещении новых предприятий общественного питания и предприятий бытового обслуживания. Строительство кафе в пос.Пудость ориентировочно на 70 мест, площадь участка -0.15 га.) Предполагается организация крытого продовольственного рынка (площадью 0,05га) на площади пос. Терволово.

Развитие отдыха и туризма

Проектом предлагается строительство гостиницы на 40 мест в пос. Пудость с точкой питания (ориентировочно на 35 мест, площадь участка – 0,22 га), строительство кафе в пос. Терволово (на 40 мест) в проектируемом районе среднеэтажной застройки (площадь участка – 0,2 га), строительство гостиницы на 30 мест в пос. Мыза-Ивановка с точкой питания (порядка 20 мест, площадь участка – 0,16 га. Планируется создание мест отдыха населения севернее пос. Мыза-Ивановка у р. Ижора и места массового отдыха на воде у оз. Черновское юго-западнее дер. Черново, а также организация зон массового отдыха на воде у разлива р. Черная на северо-западе дер. Хиндикалово.

Мероприятия по развитию рекреационной инфраструктуры

Создание парка в пос. Пудость вблизи среднеэтажной застройки общей площадью 7,82 га. Создание рекреационной зоны для отдыха в северной части пос. Терволово вблизи водоема общей площадью 27,49 га;

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области разработаны на основании:

Генерального плана МО Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

Муниципальной программы: «Социально-экономическое развитие муниципального образования Пудостьское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2017 год»

Стратегический план социально-экономического развития муниципального образования до 2020 года , План и программы комплексного социально-экономического развития поселения, инвестиционных программ и договоров, предусматривающих обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры. Включенные в программу мероприятия обеспечивают достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступность объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области.